

NIEUWSBRIEF KINDCENTRUM DE KEMP



Voor jullie ligt de 4e nieuwsbrief voor de ver-/nieuwbouw van KC de Kemp in Egchel

Door middel van deze nieuwsbrief willen we alle betrokkenen op de hoogte houden van de stappen die gezet worden en nog moeten worden gezet.

TIJDELIJKE HUISVESTING

Vlak voor de zomervakantie is duidelijk geworden dat er een tijdelijke voorziening op het terrein van het huidige gebouw van KC De Kemp in Egchel geplaatst gaat worden. Dit in tegenstelling tot het eerdere plan om de units aan de Raadhuisstraat te Panningen hiervoor te gebruiken. Vanwege uitloop in de planning van de nieuwbouw van het Buurtcollege was dit niet meer haalbaar. (zie voor verdere toelichting de website van gemeente Peel en Maas: <https://www.peelenmaas.nl/projecten-en-werkzaamheden/projecten/kindcentrum-de-kemp-egchel/>)

In de afgelopen periode heeft een leverancier de opdracht ontvangen voor de levering en plaatsing van de tijdelijke units. Met de school en opvang is besproken hoe de units eruit moeten komen zien en de voorbereidingen voor de leveringen zijn in volle gang. Ook het vergunningstraject voor de tijdelijke units loopt. Op 17 december dient de tijdelijke huisvesting gereed te zijn zodat De Kemp kan overhuizen en het nieuwe jaar kan starten in de tijdelijke huisvesting. Ouders/verzorgers worden hierover nog nader geïnformeerd.

KLANKBORDGROEPOVERLEG

Op 31 augustus is het klankbordgroepoverleg geweest. In dit overleg is het laatste terreininrichtingsplan toegelicht en besproken evenals de openbare ruimte met betrekking tot verkeer en parkeren. Dit laatste ook in relatie tot de (voorlopige) bouwplaatsinrichting van de aannemer en de tijdelijke huisvesting. Het was een waardevol en prettig overleg waarin aanwezigen constructief meedachten.

STAND VAN DE VER-/NIEUWBOUW

Het Definitief Ontwerp is gereed en de aannemerselectie is onlangs afgerond. Aarts Bouw te Someren heeft de opdracht ontvangen om het Definitief Ontwerp verder uit te gaan werken naar een Technisch Ontwerp. Einde van het jaar is deze fase afgerond waarna opdracht verstrekt kan worden aan de aannemer voor de realisatie en kan de daadwerkelijke bouw januari 2027 van start.

VERGUNNINGEN

Voor de zomervakantie is de wijziging omgevingsplan in gang gezet en de aanvraag omgevingsvergunning bouwen ingediend.

Op dit moment lopen deze procedures volgens plan. Het is de bedoeling dat eind december/begin januari de omgevingsplanwijziging en omgevingsvergunning bouwen afgerond zijn, zodat gestart kan worden met de ver-/nieuwbouw.

In onderstaand overzicht is aangegeven waar de ver-/nieuwbouw zich op dit moment bevindt. Het proces verloopt op dit moment volgens planning.

